

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : א' באלול התשע"ה

16/08/15

סימוכין : 190172

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 16/08/15

משתתפים :

רו"ח יהלי רוטנברג, סגן בכיר לחשבת הכללית, מ"מ יו"ר הוועדה
רו"ח אלי ביתן, חשב בכיר מטה חשב כללי, חבר וועדה
עו"ד אפרת נחלון, הלשכה המשפטית משרד האוצר, יועצת משפטית

הנושא : משרד הבינוי

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן :

מספר בקשה	שם המתכנן	פרויקט/יישוב	היקף ההגדלה בש"ח	תקופה	אופציה להגדלה בהמשך בש"ח
568305	רוזנברג יעל	תכנון פיתוח, אמציה	374,795	01/09/2015-31/12/2020	140,000
568306	פרייברג מהנדסים (2004) בע"מ	תכנון כבישים, אמציה	281,358	01/09/2015-31/12/2020	80,000
568312	א.פ. אתרים הנדסה אזרחית בע"מ	תכנון כבישים ותנועה, נטע	256,853	01/09/2015-31/12/2020	300,000
568315	אור-אל פרויקטים הנדסיים בע"מ	תכנון חשמל, תאורה ותקשורת בני דקלים	114,400	01/09/2015-31/12/2020	100,000
568316	למעני יצחק	תכנון קונסטרוקציה, בני דקלים	57,992	01/09/2015-31/12/2020	100,000
568317	אי.וי. מהנדסים יועצים	תכנון מים וביוב, בני דקלים	144,436	01/09/2015-31/12/2020	179,000
568319	תיכול בע"מ	תכנון כבישים ותנועה, בני דקלים	258,032	01/09/2015-31/12/2020	450,000
568320	גבירצמן עמירם	פיתוח, בני דקלים	420,163	01/09/2015-31/12/2020	550,000
568324	ערן מבל ארכיטקטורה ובנוי ערים בע"מ	אדריכלות, חצור הגלילית	400,807	15/08/2015-30/12/2021	קיימת יתרת אופציה של ₪ 230,000
568346	שלה וסים	מדידות, מעלות תרשיחא	642,719	01/08/2015-27/01/2021	1,218,000
568353	חנוך שפירא אדריכלים בע"מ	אדריכלות, דיר חנא	88,588	30/07/2015-30/12/2021	160,000
568356	אמי - מתום מהנדסים ויועצים בע"מ	תכנון כבישים ותנועה, דיר חנא	112,470	30/07/2015-30/12/2021	351,000
568357	פרחי יהודה	אדריכלות נוף, דיר חנא	60,640	30/07/2015-30/12/2021	130,000
568359	נ.ע. הנדסה יזמות (2001)	תכנון כבישים ותנועה, גוש חלב	76,039	30/07/2015-30/12/2021	160,000

278,000	30/07/2015-30/12/2021	33,134	אדריכלות נוף, גוש חלב	אבולפיה יצחק	568360
350,000	01/08/2015-29/01/2021	130,961	מדידות, שפרעם	טוביא נביל	568364
-----	30/07/2015-30/12/2020	295,000	פיקוח, חצור הגלילית	גרצברג סמיון	568365
163,000	01/08/2015-27/02/2021	211,666	מדידות שלומי	אבו שקארה באסל	568366
725,000	01/09/2015-07/12/2020	326,768	תכנון מים וביוב, מעלות תרשיחא	א.י.ג.ל. הנדסה וייעוץ (2002) בע"מ	568463
162,000	01/09/2015-07/12/2020	513,849	תכנון תנועה, מעלות תרשיחא	אמי - מתום מהנדסים ויועצים בע"מ	568464
קיימת יתרת אופציה של ₪ 847,965	01/09/2015-23/06/2021	270,423	תכנון נוף, חריש	תכנון נוף בע"מ	568465
-----	15/08/2015-31/12/2020	303,541	פיתוח, ביתר עילית	תכנון נוף בע"מ	568468
-----	15/08/2015-31/12/2020	394,116	תכנון כבישים, ביתר עלית	חברת מהנדסים לתכנון ופקוח בע"מ	568469
קיימת יתרת אופציה של ₪ 10,000	15/08/2015-31/07/2020	162,863	קונסטרוקציה, אפרתה	בנואליד אלי	568470
200,000 ₪ נוסף על יתרת אופציה בסך 200,000 ₪ מגרסא קודמת	01/09/2015-31/12/2018	431,360	תכנון כבישים ותאום תשתיות על קרית מלאכי	ג. רוזן הנדסה בע"מ	568473
קיימת יתרת אופציה של ₪ 20,000	01/09/2015-31/12/2020	179,337	אדריכלות, בית שמש	יאיר אביגדור - אדריכלות ועיצוב עירו	568475
קיימת יתרת אופציה של ₪ 325,591	15/08/2015-31/12/2020	250,584	תכנון מים וביוב, בית שמש	יונתן קופלוביץ הנדסת מים בע"מ	568476
-----	15/08/2015-31/12/2020	245,440	אדריכלות בית שמש	רומן נעומי	568478
85,000 ₪ נוסף על יתרת אופציה בסך 20,000 ₪ מגרסא קודמת	15/08/2015-31/12/2020	125,230	תכנון חשמל, תאורה ותקשורת, בית שמש	מוטי אבוטבול הנדסת חשמל בע"מ	568479
-----	01/09/2015-10/05/2021	1,324,034	אדריכלות, מעלות תרשיחא	מילול קלאודיו	568482

200,000	01/09/2015-31/12/2020	165,410	תכנון מים וביוב, נהריה	ה.מ.ד.י הנדסה בע"מ	568489
150,000 ₪ נוסף על יתרת אופציה בסך 275,000 ₪ מגרסא קודמת	01/09/2015-31/12/2020	373,325	תכנון כבישים ותאום תשתיות, נהריה	וי. אס הנדסה אזרחית	568491
100,000 ₪ נוסף על יתרת אופציה בסך 55,000 ₪ מגרסא קודמת	01/09/2015-02/12/2020	225,374	תכנון תנועה, נהריה	רונן שכנר הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ	568492
400,000 ₪ נוסף על יתרת אופציה קיימת בסך 364,000 ₪	01/09/2015-31/12/2020	84,881	תכנון קרקע, נהריה	מוריה סקלי אדריכלות נו	568493
-----	01/09/2015-06/12/2020	946,659	אדריכלות, נהריה	אמיר מן עמי שנער, אדריכלים ומתכנני	568494
25,000	15/08/2015-31/12/2021	208,088	תכנון תנועה וחניה, מצפה רמון	סימני דרך - יזום, השקעות והנדסה בע"מ	568503
30,000	15/08/2015-31/12/2021	349,080	תבע ובינוי, ערד	ארמון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	568506
1,000,000	15/08/2015-31/12/2021	39,876	תכנון מים וביוב, ערד	לופו דורין טריאן	568507

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, מתאריך 13/08/15 ועד התאריכים המפורטים לעיל. במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.

הערות ונימוקים:

- לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי חיסכון ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר אביחי יפת, מנהל תחום שיכון מקרקעין בחשב הכללי מיום 12 באוגוסט 2015, ממליצים בפני החשבת הכללית לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.
- למשרד תהא נתונה זכות הברירה (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה האחרונה בטבלה שלעיל ("אופציה להגדלה בהמשך בש"ח"). אופציה זו מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית באותם תנאים לתנאי

- התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.
3. המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.
 4. על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטים.
 5. בהעדר תקציב מאושר לשנה זו, אישור זה כפוף להוראות הדין והוראות החשבת הכללית לעניין זה לרבות אישור הועדה להתקשרויות חריגות כמשמעה בהוראת תכ"ם שמספרה 1.2.6.1.

אפרת
עו"ד אפרת נחלון

מר אלי ביתן

רו"ח יהלי רוטנברג

אישור החשבת הכללית :

אני מאשרת את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מיכל
גב' מיכל עבאדי-בויאנג'ו

16/8/15
תאריך